



USŁUGI PROJEKTOWE

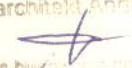
mgr inż. Ryszard Żebrowski

21-560 Międzyrzec Podlaski, ul. Lubelska 11

tel. 504 - 215 - 793

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

<i>Obiekt :</i>	Remont schodów i tarasów przy budynku dydaktyczno-biurowym
<i>Lokalizacja :</i>	dz. nr ewid. 405/3 obręb ewid. Roskosz gm. Biała Podlaska
<i>Inwestor :</i>	Ochotnicze Hufce Pracy Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania Roskosz, 21-500 Biała Podlaska

PROJEKTANT :		SPRAWDZAJĄCY :	
<i>Architektura:</i>	mgr inż. architekt Andrzej Filipiuk  uprawnienie budowlane do projektowania w specjalności architektura ogólnego przeznaczenia nr ewid. : 52/LOIA/09	<i>Architektura:</i>	
mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. 52/LOIA/09			
<i>Konstrukcja:</i>		<i>Konstrukcja:</i>	
<i>Instalacje sanitarne:</i>		<i>Instalacje sanitarne:</i>	
<i>Instalacje elektryczne:</i>		<i>Instalacje elektryczne:</i>	

Międzyrzec, lipiec 2013 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Zawartość opracowania	str. 2
3. Mapa zasadnicza	str. 3
4. Uprawnienia projektanta	str. 4
5. Zaświadczenie z Izby Inżynierów	str. 5
6. Opis techniczny	str. 6-10
7. Plan sytuacyjny	str. 11
8. Rzut tarasu nr 1	str. 12
9. Rzut tarasu nr 2	str. 13
10. Rzut tarasu nr 3	str. 14
11. Rzut tarasu nr 4	str. 15
12. Karty katalogowe płyt tarasowych	str. 16-17

MAPA ZASADNICZA

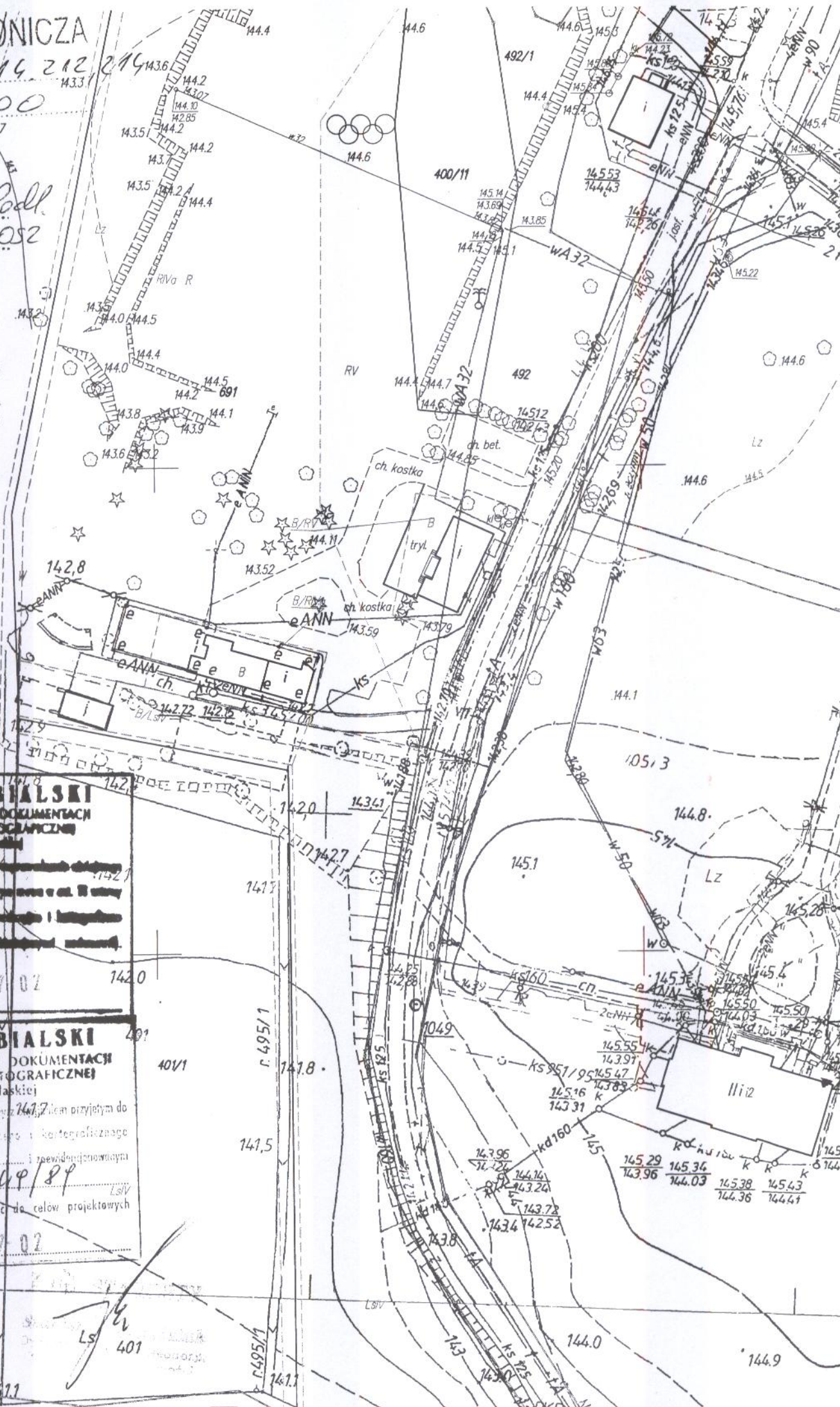
arkusz 116-214-212

skala 1:1000

woj. lubelskie
pow. bialski

gm. Biała Podl.

obręb: ROSKOSZ



STAROSTA BIALSKI

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Białej Podlaskiej

Wzrostanie, wyznaczanie i przeprowadzanie obrotów
Aktywne sprawy ciążące, o bieżącym o.c. 11 ulicy
: 41a 9 ulicy 198 - : Powyższe zadania i karteograficzne
Pr. L. B. 20, ul. 143 : przedmiotowe ulicami

2013-07-02

STAROSTA BIALSKI

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Białej Podlaskiej

Powinno się zgodzić niniejszej sprawie i przyjmuję do
powinno się zgodzić niniejszej sprawie i przyjmuję do
powinno się zgodzić niniejszej sprawie i przyjmuję do

116-214/09/89

Wzrostanie mapy nie może służyć do celów projektowych

2013-07-02

r. 495/2

r. 495/1

LS
401



**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin**

Lublin, dnia 09 stycznia 2009 r.

**DECYZJA
Nr ewid. 52/LOIA/09**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Andrzej Filipiuk

urodzony dnia 07 czerwca 1976r. w Międzyrzeczu Półlaskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Święcicka-Brzozowska
zastępca przewodniczącego

Jacek
Begiello
sekretarz

Marcin
Kozłowski
członek

Krzysztof
Moczydłowski
członek

Otrzymują:

- 1 mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk - ul. Partyzantów 59B/21, 21-560 Międzyrzec Podlaski;
- 2 Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
- 3 Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
- 4 a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Andrzej Robert Filipiuk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **52/LOIA/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0204**.

Członek czynny od: 12-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-12-2012 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawajder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0204-CDBA-Y985-6D17-5BB9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY

do remontu tarasów, spocznika i schodów zewnętrznych

Inwestor : **Ochotnicze Hufce Pracy
Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania
Roskosz
21-500 Biała Podlaska**

Lokalizacja: **Roskosz, dz. nr geod. 405/3
gm. Biała Podlaska**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie inwestora.
- Mapa zasadnicza w skali 1:1000 z dnia 02.07.2013 r.
- Inwentaryzacja istniejących schodów i tarasów.

2. DANE OGÓLNE.

Projekt obejmuje remont istniejących tarasów, spoczników i schodów zewnętrznych przy budynku dydaktyczno-biurowym Europejskiego Centrum Kształcenia i Wychowania.

Obiekt ten jest wpisany do Rejestru Zabytków i wszystkie prace remontowe wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Kształt tarasów, schodów i spoczników zewnętrznych oraz ich wymiary zewnętrzne zostają bez zmian.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Obecne tarasy, spoczniki i schody zewnętrzne są w złym stanie, płytki odpadają i pękają, podłoże zawilgocone, brak spadków podłużnych dlatego konieczny jest remont.

Tarasy, spoczniki i schody zewnętrzne zostały pogrupowane jako : taras nr 1, nr 2, nr 3, nr 4

Taras nr 1 od strony północno-wschodniej (elewacja frontowa) obejmuje spocznik i schody wejściowe do budynku, zewnętrzne schody wejściowe do piwnicy i podjazd dla niepełnosprawnych.

Tras nr 2 od strony południowo-wschodniej (elewacja boczna) obejmuje taras i schody zewnętrzne.

Tras nr 3 od strony południowo-zachodniej (elewacja tylna) obejmuje taras i schody zewnętrzne.

Tras nr 4 od strony północno-zachodniej (elewacja boczna) obejmuje spocznik i schody zewnętrzne.

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



Widok schodów wejściowych – elewacja frontowa



Widok tarasu – elewacja tylna



Widok spoczynika – elewacja boczna



Widok tarasu – elewacja boczna

5. ROBOTY PRZEWIDZIANE DO WYKONANIA.

Prace remontowe polegać będą na zdjęciu (skuciu) istniejących płytek i cokolków przyściennych, skuciu podłoża (istniejącej wylewki betonowej grubości ok. 10 cm), oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża preparatami głęboko penetrującymi np. firmy Atlas lub Ceresit. Następnie wykonaniu nowej wylewki betonowej z betonu C12/15 tj. B15 gr. 6 cm zbrojonej siatkami z prętów ϕ 3 co 15 x 15 cm i ułożeniu na elastycznej i mrozo odpornej zaprawie klejowej np. firmy Atlas lub Ceresie nowej warstwy płytek terakotowych z cokolikiem przyściennym. Na koniec wszystkie powierzchnie płytek terakotowych zabezpieczyć preparatem Hydrostop firmy Bruk-Bet.

Płytki układać z 1,5% spadkiem podłużnym – od budynku w celu odprowadzenia wody opadowej z powierzchni tarasów na zewnątrz.

6. DANE MATERIAŁOWE.

Terakotowe płytki w wierny sposób odtwarzają miękką ceramikę ręcznie formowaną oraz nasuwają skojarzenia z antycznymi płytami kamiennymi. Przywracają piękno nieprodukowanych już płytek, a nawierzchniom tarasów, nimi wyłożonymi, nadają indywidualność oraz bardzo wysoką wartość.

Taras i spocznik wejściowy obłożone będą terakotowymi płytami firmy BRUK-BET typ Romantica odcień słoneczny brzeg.

Płytki oferowane są jako modularne płyty o wymiarach: 450x300x25 mm, 300x300x25 mm, 300x150x25 mm oraz 150x150x25 mm.

Schody zewnętrzne obłożone będą terakotowymi płytami schodowymi firmy BRUK-BET typ Romantica odcień słoneczny brzeg.

Płyta schodowa prosta o wymiarach 342x292x25 mm, płyta schodowa narożna 342x342x25 mm, płyta podstopnicowa prosta 292x112x25 mm, płyta podstopnicowa narożna 322x112x25 mm.

Kolorystyka i wygląd projektowanych płytek.



04. słoneczny brzeg

7. INNE USTALENIA.

Do realizacji inwestycji należy stosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty jakości.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

8. PRAWA AUTORSKIE.

Projekt stanowi indywidualną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotonowielania, itp. bez zgody autora projektu.

Opracował:

Projektował:

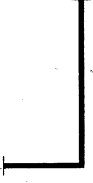

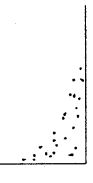
Międzyrzec, lipiec 2013 r.

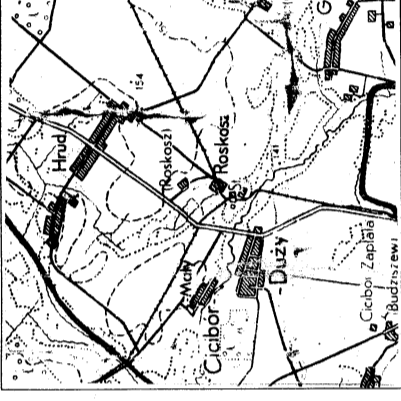
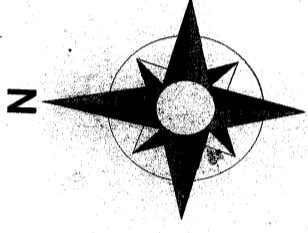
PLAN SYTUACYJNY

DZ. NR GEOD. 405/3 POŁOŻONA W ROSKOSZY
GM. BIAŁA PODLASKA

Inwestor : Ochotnicze Hufce Pracy
Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania
Roskosz, 21-500 Biała Podl.

LEGENDA:

-  ISTNIEJĄCE TARASY DO REMONTU
-  ISTNIEJĄCY BUDYNEK
-  ZIELEŃ



ORIENTACJA

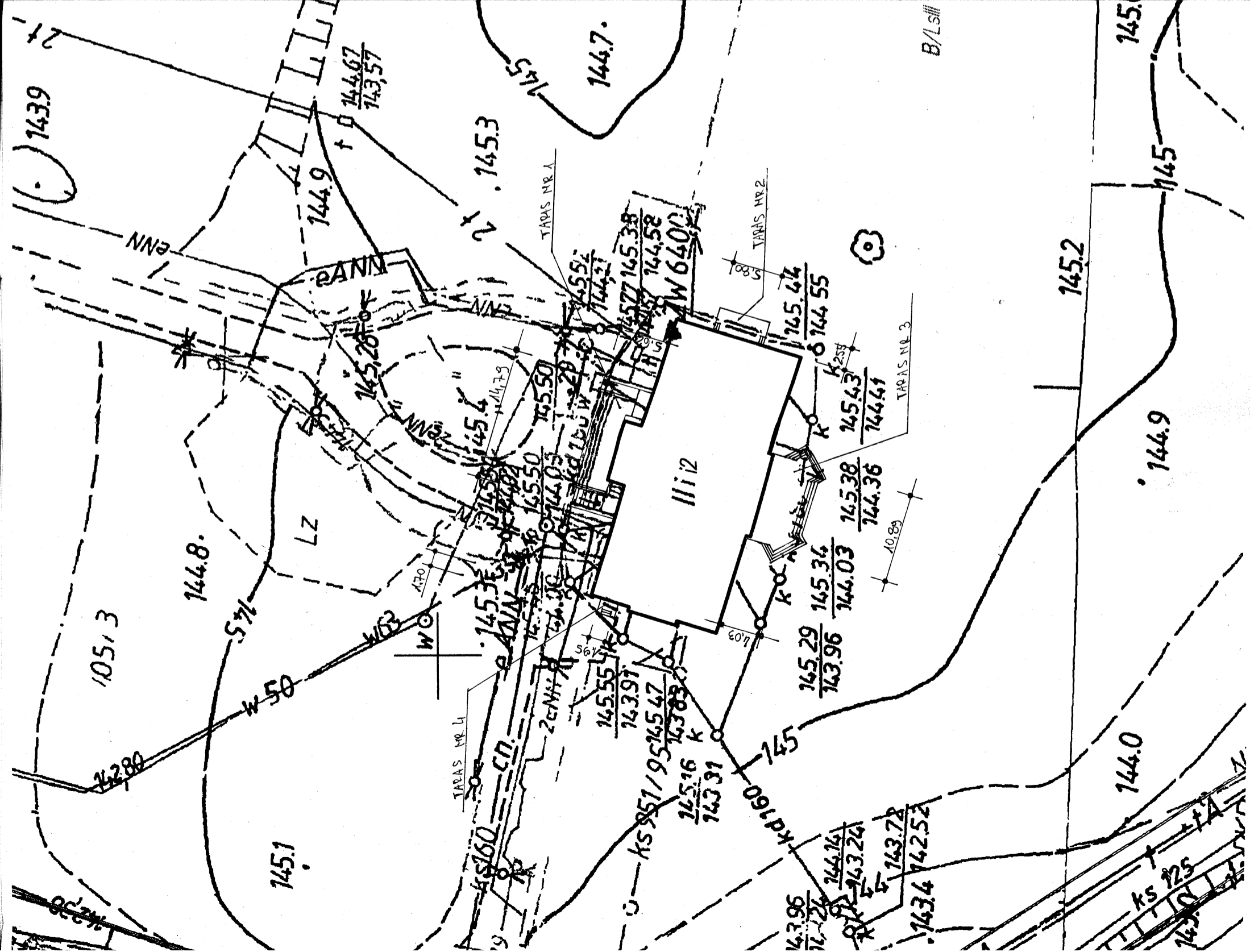
1:100 000

UWAGA!

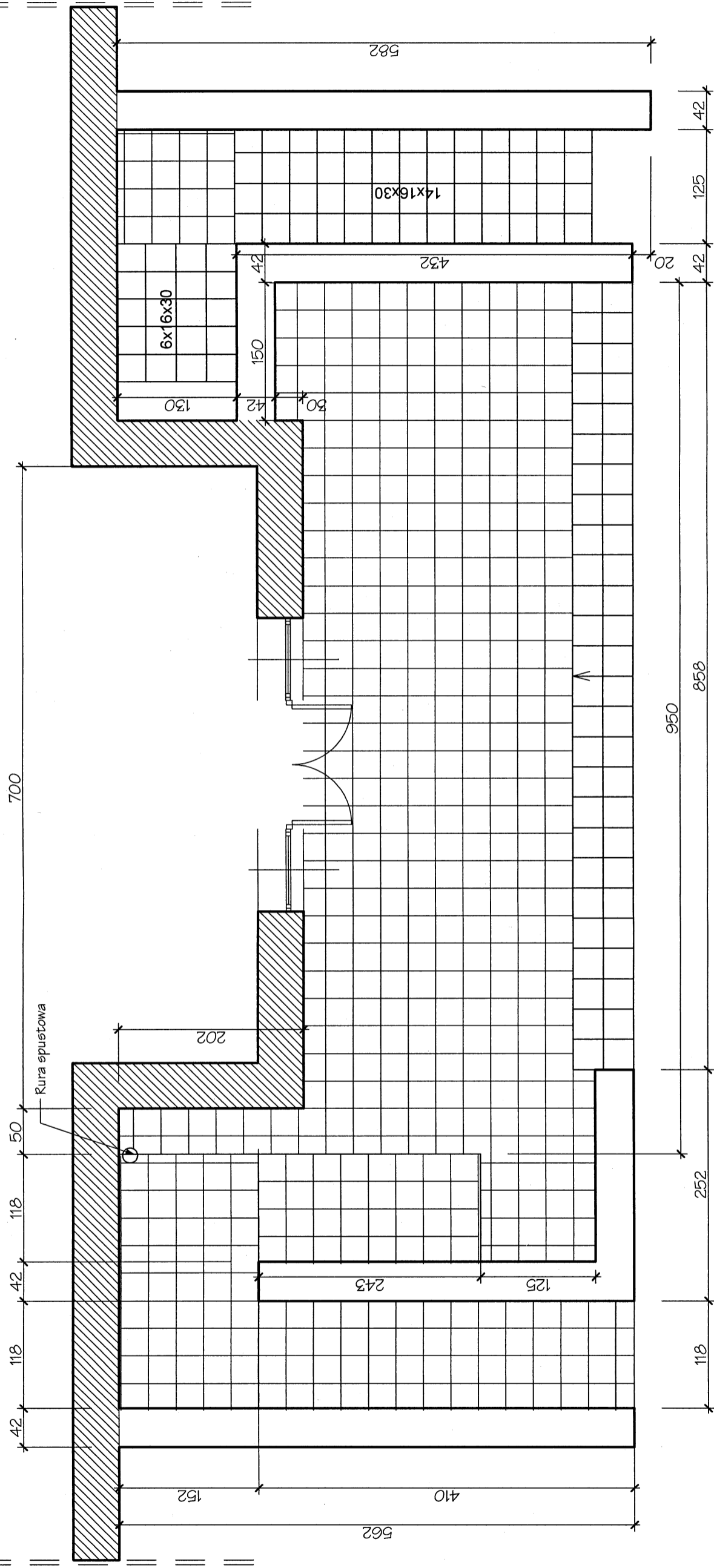
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
WYKONANO NA 2-KROTNYM
POWIEKSZENIU MAPY ZASADNICZEJ
W SKALI 1:1000

SKALA 1:500

RYSUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
OBIEKT :	Budynek dydaktyczno-biurowy
INWESTOR :	Ochotnicze Hufce Pracy Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania
ADRES :	Roskosz, dz. nr geod. 405/3
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk
architektura	upr. 52/LOIA/09
Opracował	mgr inż. Ryszard Żebrowski
Rys. Nr 1	Skala 1 : 500
	VII. 2013 r.

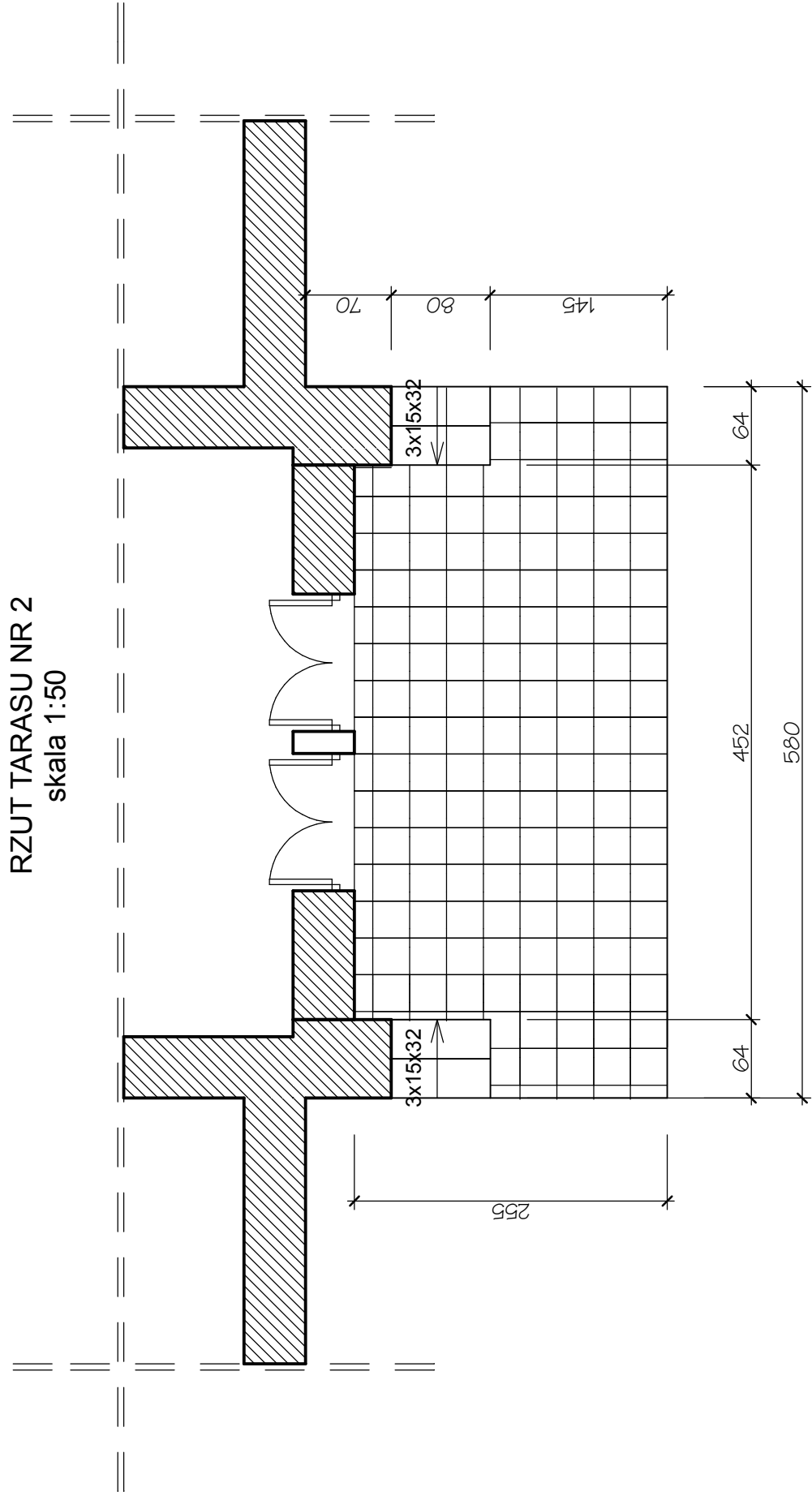


RZUT TARASU NR 1
skala 1:50

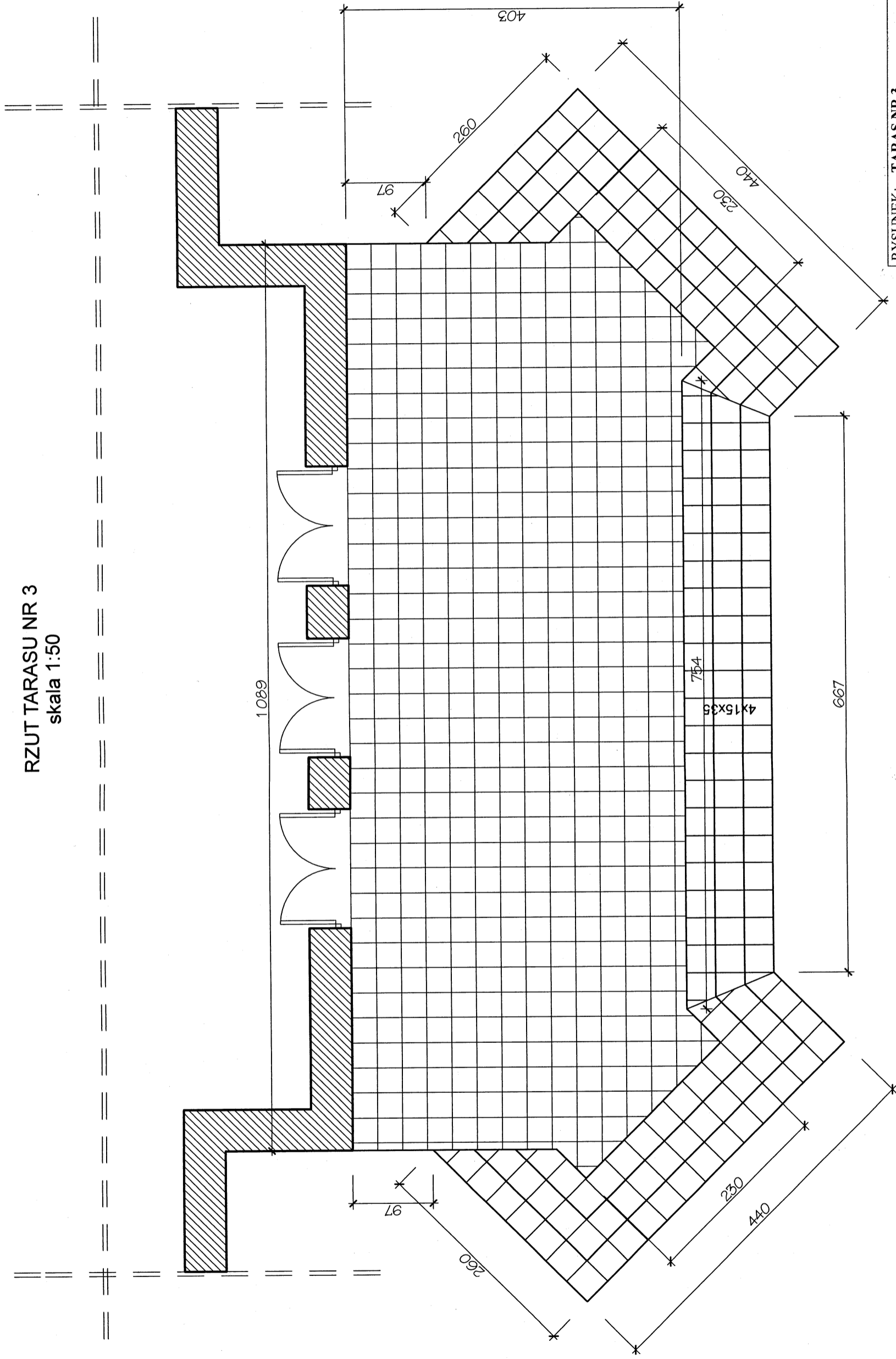


RYSUNEK: TARAS NR 1	
OBIEKT : Budynek dydaktyczno-biurowy	
INWESTOR : Ochotnicze Hufce Pracy Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania	
ADRES : Roskosz, dz. nr geod. 405/3	Podpis :
PROJEKTANT architektura mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. 52/LOIA/09	
Opracował mgr inż. Ryszard Zebrowski	
Rys. Nr 2	Skala 1 : 50
	VII. 2013 r.

RZUT TARASU NR 2
skala 1:50

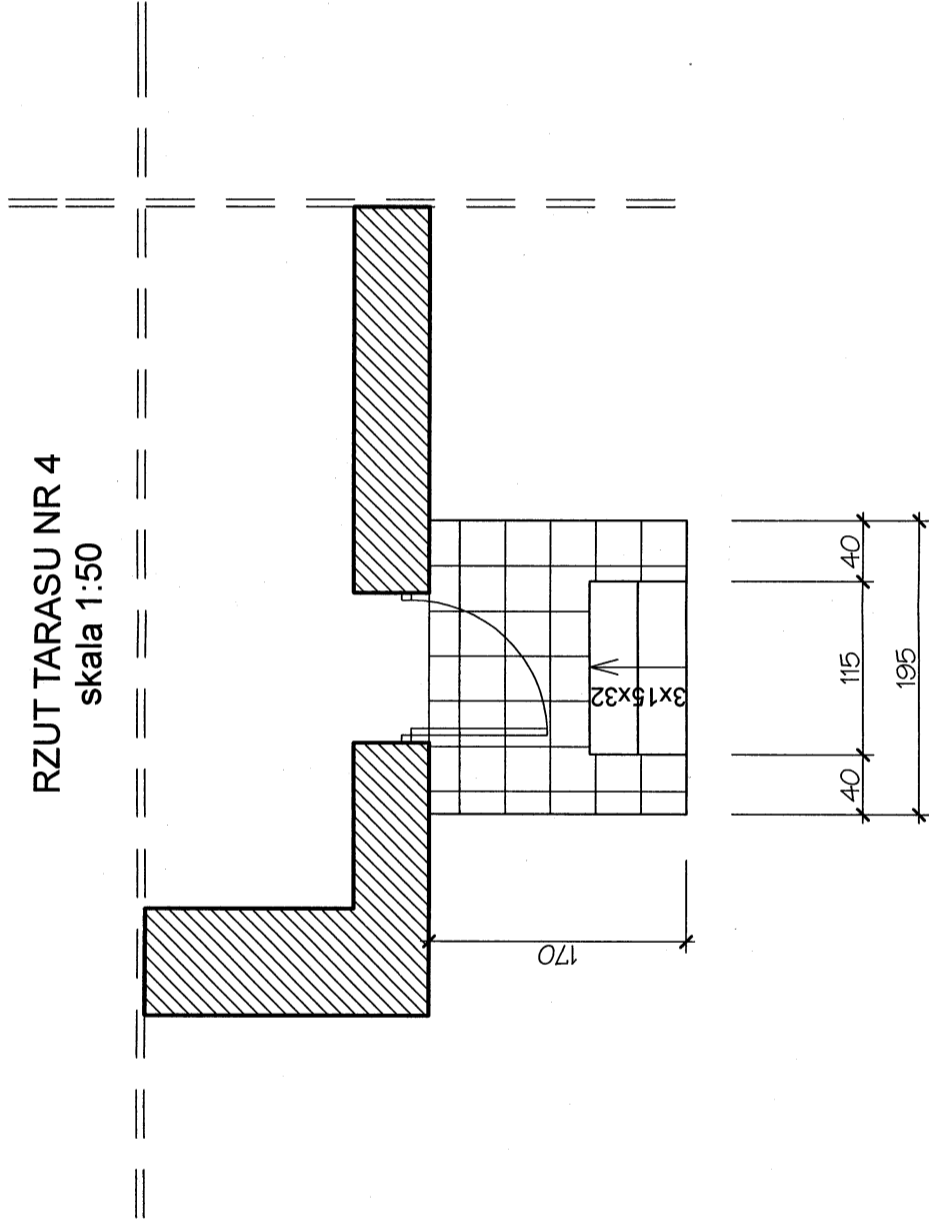


RZUT TARASU NR 3
skala 1:50



RYSUNEK: TARAS NR 3	
OBIEKT: Budynek dydaktyczno-biurowy	
INWESTOR: Ochotnicze Hufce Pracy Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania	
ADRES: Roskosz, dz. nr geod. 405/3	Podpis:
PROJEKTANT architektura mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. 52/LOIA/09	
Opracował mgr inż. Ryszard Żebrowski	
Rys. Nr 4	Skala 1 : 50
	VII. 2013 r.

RZUT TARASU NR 4
skala 1:50



RYSUNEK: TARAS NR 4	
OBIEKT : Budynek dydaktyczno-biurowy	
INWESTOR : Ochotnicze Hufce Pracy Europejskie Centrum Kształcenia i Wychowania	
ADRES : Roskosz, dz. nr geod. 405/3	Podpis :
PROJEKTANT architektura	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. 52/LOIA/09
Opracował	mgr inż. Ryszard Żebrowski
Rys. Nr 5	Skala 1 : 50
	VII. 2013 r.

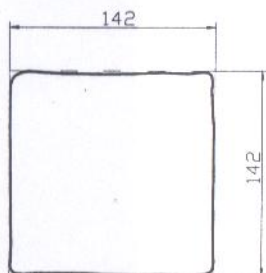
REALIT: ROMANTICA

plyty pojedyncze 60 [mm]

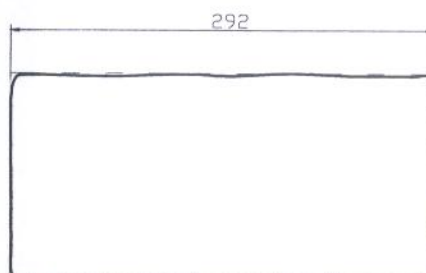
SKALA 1:5

0 2,5 5cm

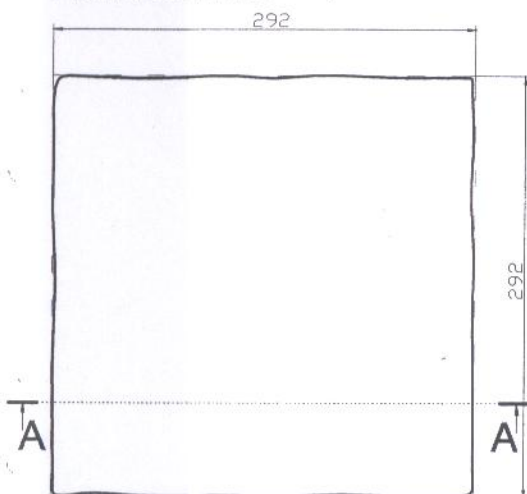
142x142mm



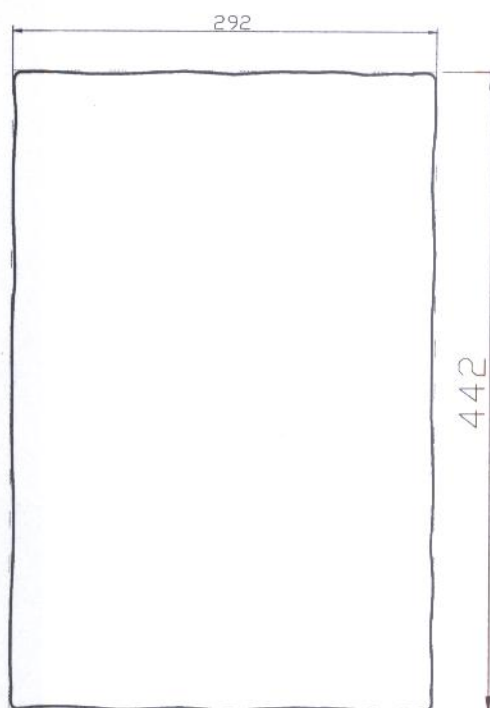
292x142



292x292mm



292x442mm



A - A



BRUK-BET BIURO PROJEKTOWE

nazwa wyrobu: REALIT:ROMANTICA-PŁYTY POJEDYNCZE grubość: 25mm

kolory i typy powłazehn: terakota, słoneczny brzeg, krem prowansalii

producent: BRUK-BET Sp. z o.o. Nleciecza 199 33-240 Żabno NIP 517-920-05-80 REGON 180 188 969 KRS 0000270323

Infolinia : 0801 209 047 www.bruk-bet.pl e-mail: biuro.projektowe@bruk-bet.pl

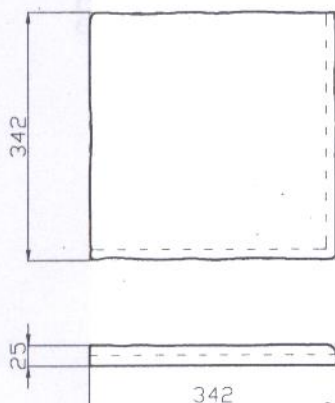
REALIT: ROMANTICA

PŁYTY SCHODOWE gr.25mm

SKALA 1:10

0 5 10cm

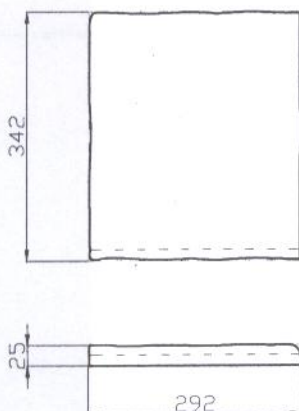
- PŁYTA STOPNICOWA
NAROŻNA 342x342mm



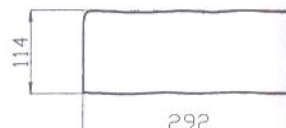
- PODSTOPNICA
NAROŻNA 322x114mm



- PŁYTA STOPNICOWA
NAROŻNA 342x292mm



- PODSTOPNICA
PROSTA 292x114mm



BRUK-BET BIURO PROJEKTOWE

nazwa wyrobu: REALIT:ROMANTICA-PŁYTY SCHODOWE grubość: 25mm

kolory i typy powłaz: terakota, słoneczny brzeg, krem prowansali

producent: BRUK-BET Sp. z o.o. Nieciecza 199 32-240 Żabno NIP 517-020-05-80 REGON 180 188 969 KRS 0000270323

Infolinia : 0801 209 047 www.bruk-bet.pl e-mail: biuro.projektowe@bruk-bet.pl